HERDEN IMMOBILIEN®

Finest Properties



LUXUOSA VILLA EN VENTA EN UNA PARCELA CON PARQUE EN UNA UBICACIÓN PRIVILEGIADA DE SON VIDA

HERDEN IMMOBILIEN / Manfred Herden Invest S.L.
Passeig Illetes, 6 - Local 1
07181 Ses Illetes Calvia Mallorca Baleares

+34 871 611 209
info@herden-immobilien.com
www.herden-immobilien.com

13.500.000 €	878 m²	7	8

Descripción

Exclusiva Villa de Lujo en la Mejor Zona de Son Vida – El Beverly Hills de Mallorca

Manfred Herden de Herden Immobilien Mallorca, especialista inmobiliario con más de 34 años de experiencia en propiedades de alto nivel en Mallorca, presenta una finca verdaderamente excepcional en la zona más prestigiosa de Son Vida, conocida como el “Beverly Hills de Mallorca”.

La propiedad ofrece aproximadamente 878 m² de superficie habitable sobre una impresionante parcela ajardinada tipo parque de 8.004 m² – una auténtica rareza en esta ubicación prime. Rodeada de naturaleza mediterránea, situada entre dos reconocidos campos de golf y dentro de una urbanización privada con seguridad 24 horas, esta finca garantiza máxima privacidad, seguridad y exclusividad.

Características Destacadas

878 m² de superficie construida

Parcela de 8.004 m² tipo parque

7 dormitorios de lujo

8 baños elegantes

3 apartamentos independientes para invitados y personal

Amplias zonas de recepción con techos altos

Espacios luminosos y espectaculares

Varias terrazas amplias y patio

Jardín mediterráneo con fuente

Gran piscina y jacuzzi

Zona BBQ exterior

Cine privado

Gimnasio y sauna

Sistema de seguridad

Calefacción central, calefacción de gas y suelo radiante

Aire acondicionado y moderna bomba de calor

Garaje para 5 vehículos más plazas de aparcamiento adicionales completan el carácter representativo de esta propiedad única.

Sobre Son Vida

Son Vida es considerada desde hace décadas la zona residencial más exclusiva de Mallorca. Su ubicación elevada ofrece tranquilidad, privacidad y vistas privilegiadas, a pocos minutos de Palma y del puerto deportivo. Hoteles de lujo y prestigiosos campos de golf crean un entorno residencial incomparable.

Una propiedad de ensueño que no tiene comparación – una combinación excepcional de tamaño, ubicación y lujo absoluto.

Más datos

Aseos 1
Parcela 8004 m²
Puerta blindada
Aire acondicionado (frío / calor)
Chimenea
Casa de invitados
Superficie útil 950 m²
Amueblado
Piscina
Calefacción
Barbacoa



Eficiencia energética

En trámite

Emisiones CO2

HERDEN IMMOBILIEN / Manfred Herden Invest S.L.
Passeig Illetes, 6 - Local 1
07181 Ses Illetes Calvia Mallorca Baleares
+34 871 611 209
info@herden-immobilien.com
www.herden-immobilien.com



SECRET LISTING

DISKRETE VERMARKTUNG

HERDEN IMMOBILIEN®
Finest Properties

HERDEN IMMOBILIEN / Manfred Herden Invest S.L.
Passeig Illetes, 6 - Local 1
07181 Ses Illetes Calvia Mallorca Baleares

+34 871 611 209
info@herden-immobilien.com
www.herden-immobilien.com