HERDEN IMMOBILIEN®

Finest Properties



VILLA EXCLUSIVA CON VISTAS AL MAR EN SANTA PONSA, MALLORCA

HERDEN IMMOBILIEN / Manfred Herden Invest S.L.
Passeig Illetes, 6 - Local 1
07181 Ses Illetes Calvia Mallorca Baleares

+34 871 611 209
info@herden-immobilien.com
www.herden-immobilien.com

3.450.000 €	352 m²	5	5

Descripción

Villa exclusiva con impresionantes vistas al mar y a la montaña en Santa Ponsa, Mallorca¡

Bienvenido a la casa de tus sueños! Presentada por Manfred Herden de Herden Immobilien Mallorca, su experto inmobiliario con 33 años de experiencia, esta impresionante villa de nueva construcción se encuentra en la mejor zona de Santa Ponsa. Disfrute de unas vistas abiertas inigualables al mar y a la montaña: un refugio exclusivo para quienes buscan lo mejor de la vida.

En una parcela de 850 m², esta villa mediterránea moderna ofrece 400 m² de superficie habitable. Cuenta con 5 amplios dormitorios (3 con baño en suite y vestidor), un total de 5 lujosos baños y una entrada representativa. El espacioso salón-comedor conecta directamente con las grandes terrazas soleadas y la espectacular piscina infinita desbordante con elegantes azulejos azul oscuro, justo frente a la zona de estar.

Entre los extras destacan una cocina exclusiva Leicht & Gaggenau, un gran garaje doble, un gimnasio privado de gran tamaño con sauna y zona de spa, y un jardín cuidadosamente diseñado con zona de barbacoa. La villa cuenta con calefacción por suelo radiante y bomba de calor de alta eficiencia energética.

Precio: 3.950.000 €

Esta preciosa villa combina la arquitectura moderna con el encanto mediterráneo y ofrece un nivel de vida excepcional en una ubicación tranquila pero céntrica.¡

Contacte hoy mismo con Manfred Herden para más información o para concertar una visita!

Más datos

Aseos 1
Parcela 838 m²
Piscina
Barbacoa
Superficie útil 400 m²
Puerta blindada
Aire acondicionado (frío / calor)

Eficiencia energética
En trámite

Emisiones CO2

HERDEN IMMOBILIEN / Manfred Herden Invest S.L.
Passeig Illetes, 6 - Local 1
07181 Ses Illetes Calvia Mallorca Baleares

+34 871 611 209
info@herden-immobilien.com
www.herden-immobilien.com















HERDEN IMMOBILIEN / Manfred Herden Invest S.L.
Passeig Illetes, 6 - Local 1
07181 Ses Illetes Calvia Mallorca Baleares

+34 871 611 209
info@herden-immobilien.com
www.herden-immobilien.com