HERDEN IMMOBILIEN®

Finest Properties




# CHARMANTE FINCA BEI SANT LLORENC DES CARDASSAR MALLORCA

HERDEN IMMOBILIEN / Manfred Herden Invest S.L.
Passeig Illetes, 6 - Local 1
07181 Ses Illetes Calvia Mallorca Baleares

+34 871 611 209
info@herden-immobilien.com
www.herden-immobilien.com

| 750.000 € | 133 m² | 2 | 2 |
|---|---|---|---|

# Descripción

Herden Immobilien – Ihr Immobilienprofi auf Mallorca mit 33 Jahren Erfahrung bietet Ihnen eine charmante Finca in ruhiger Alleinlage bei Sant Llorenç des Cardassar, Mallorca

Entdecken Sie diese wunderschöne, überschaubare Finca im Norden Mallorcas – ein Paradies für Individualisten, die absolute Ruhe und Privatsphäre suchen. Das Anwesen liegt idyllisch und uneinsehbar auf einem großzügigen Grundstück von 18.552 m² und bietet eine Wohnfläche von 133,20 m² sowie 49 m² Terrassen zum Entspannen und Genießen.

Die typisch mallorquinische Wohnküche ist das Herzstück des Hauses und lädt zu geselligen Abenden ein. Das gemütliche Wohnzimmer mit Kamin sorgt für Wohlfühlatmosphäre. Zwei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad bieten Komfort für Familie und Gäste. Der großzügige Keller (133,40 m²) kann flexibel zu weiterem Wohnraum oder einem separaten Gästeapartment ausgebaut werden.

Ausstattung: Ölzentralheizung, zwei Kamine, eigener Brunnen, Stadtstrom – alles ist vorbereitet für ein ganzjähriges Wohnen. Die Finca ist leicht zu pflegen und dennoch mit allem ausgestattet, was das Leben angenehm macht. Die ruhige Lage garantiert Erholung pur, während Sie die Nähe zu Manacor und den Stränden der Ostküste genießen.

Einzigartig, ruhig, authentisch – Ihr Rückzugsort auf Mallorca!

Verpassen Sie nicht diese seltene Gelegenheit! Kontaktieren Sie Manfred Herden von Herden Immobilien noch heute und vereinbaren Sie Ihren persönlichen Besichtigungstermin.

# Más datos

Aseos 1
Parcela 18552 m²
Balcón
Puerta blindada
Chimenea
Superficie útil 315 m²
Terraza 49 m²
Amueblado
Calefacción
Barbacoa

**Eficiencia energética**

HERDEN IMMOBILIEN / Manfred Herden Invest S.L.
Passeig Illetes, 6 - Local 1
07181 Ses Illetes Calvia Mallorca Baleares

+34 871 611 209
info@herden-immobilien.com
www.herden-immobilien.com






















HERDEN IMMOBILIEN / Manfred Herden Invest S.L.
Passeig Illetes, 6 - Local 1
07181 Ses Illetes Calvia Mallorca Baleares

+34 871 611 209
info@herden-immobilien.com
www.herden-immobilien.com