



HERDEN IMMOBILIEN®

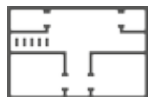
— *Finest Properties* —



PRECIOSO APARTAMENTO EN EL CENTRO DE SANTA PONSA EN VENTA



438.000 €



58 m²



2



1

Descripción

Hermoso apartamento frente a la playa en el centro de Santa Ponsa con piscina, terraza, aparcamiento y vistas al mar.

Este atractivo hogar de 58 m² ofrece un ambiente confortable y está equipado con todas las comodidades necesarias, además de contar con una magnífica terraza con vistas al mar. El piso cuenta con 2 dormitorios dobles, un baño completo y 3 armarios empotrados. Dispone de aire acondicionado frío-calor y ha sido totalmente reformado en 2020, siendo apto para personas con movilidad reducida. La propiedad incluye una piscina comunitaria y una zona ajardinada para disfrutar del sol y la tranquilidad, así como parking y ascensor que facilitan el acceso. Con una orientación sur, oeste y norte, el piso es muy luminoso. Situado en una zona muy tranquila con excelentes vecinos (la mayoría ausentes la mayor parte del año), este piso es ideal para quienes buscan paz y comodidad. Además, se beneficia de un fácil acceso a la autovía y a todos los servicios cercanos.

Los gastos comunitarios incluyen electricidad ilimitada, agua, wifi, así como impuestos de IBI y basuras, lo que asegura una gestión económica y sin sorpresas. También se ha aprobado la instalación de placas solares (fotovoltaicas) para 2025, lo que permitirá un mayor ahorro en el gasto energético. Actualmente, el certificado energético está en trámite.

No pierdas la oportunidad de vivir en este espectacular piso en Santa Ponsa, donde el confort y la belleza del entorno se unen para ofrecerte un estilo de vida inigualable.

Más datos

Superficie útil 50 m²

Ascensor

Calefacción

Piscina

Aire acondicionado (frío / calor)



Eficiencia energética

En
trámite

